



# - WOHNEN AM QUARTIERSPLATZ -

Diemelstraße | Werrastraße  
Gernsheim



Maßstab 1:100

Bei Ausdruck in DIN A4

0 1 2 3 4 5 m

Alle Abbildungen, Grundrisse und Quadratmeterangaben sind unverbindlich. Sie können nicht enthaltene Möblierungen und Ausstattungsgegenstände zeigen. Bei einem Ausdruck des Grundrisses kann es zu maßstäblichen Abweichungen kommen. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. Ausstattung gemäß Baubeschreibung.



## Wohnungstyp 04a

3 Zimmer

Flur	13,00m <sup>2</sup>
WC	5,50m <sup>2</sup>
Schlafen	16,20m <sup>2</sup>
Kind	11,90m <sup>2</sup>
Bad	6,30m <sup>2</sup>
Wohnen	39,00m <sup>2</sup>
Terrasse/ Balkon (25%)	2,60m <sup>2</sup>

**GESAMT**  
**94,50m<sup>2</sup>**